



Republika Hrvatska
Trgovački sud u Osijeku
Osijek, Zagrebačka 2

Poslovni broj: 6 St-165/2015-126

REPUBLIKA HRVATSKA

RJEŠENJE

Trgovački sud u Osijeku, po stečajnoj sutkinji Nadi Roso, u stečajnom postupku nad dužnikom: **HIPON d.o.o. "u stečaju", Osijek, Trg Slobode 8, OIB: 24974044790, MBS: 030199821**, 17. lipnja 2021.,

r i j e š i o j e

I Prihvaća se ponuda ponuditelja **Zvonko Popović, Radikovci, M. Gupca 93, OIB: 77319642003** za nekretninu upisanu u zk. odjel B. Manastir i to:

- zk. ul. 436 kč. br. 1004, 1005, 1006, 1009, 1139, 1141, 1144 k.o. Gajić te mu se ujedno i dosuđuje imovina u vlasništvu stečajnog dužnika.

II Nalaže se ponuditelju uplata kupovnine u iznosu od 127.000,00 kn umanjena za iznos uplaćene jamčevine/kupovnine u iznosu od 19.500,00 kn odnosno uplata iznosa od 107.500,00, **u roku 30 dana** od dana pravomoćnosti ovog rješenja o dosudi na žiro-račun Trgovačkog suda u Osijeku broj HR3123900011300000200 kod Hrvatske poštanske banke s pozivom na broj HR05 272-165-15.

III Kupac je dužan platiti sve poreze, prireze, pristojbe, kao i ostale troškove vezane s prodajom i prijenosom vlasništva nekretnine iz točke I izreke ovoga rješenja na kupca.

IV Nakon pravomoćnosti ovoga rješenja i nakon što kupac položi kupovninu, te se u zemljišnu knjigu upiše u njegovu korist pravo vlasništva na dosuđenoj nekretnini, brisati će se prava, tereti i zabilježbe, upisani na nekretnini.

V Nakon što ponuditelj položi kupovninu i nakon pravomoćnosti ovoga rješenja nekretnina će se predati kupcu, a temeljem posebnog zaključka.

VI Ako kupac ne uplati kupovninu, sud će rješenjem prodaju oglasiti nevažećom i odrediti novu prodaju, uz uvjete određene za prodaju koja je oglašena nevažećom, a iz položene jamčevine namirit će se troškovi nove prodaje i naknaditi razlika između kupovnine postignute na prijašnjoj prodaji i novoj prodaji.

VII Nekretnina će se dosuditi i kupcima koji su ponudili nižu cijenu ako kupci koji su ponudili veću cijenu ne polože kupovninu u određenom im roku iz točke II ovoga Rješenja.

Obrazloženje

Na održanoj javnoj dražbi dana 16. lipnja 2021. za imovinu u vlasništvu stečajnog dužnika iz točke I ovoga Rješenja kao najbolji ponuditelj ponudu je istakao kao u t. I izreke ovoga rješenja te ponudio najveću cijenu od 127.000,00 kn za nekretninu upisanu u zk. odjel B. Manastir i to:

- zk. ul. 436 kč. br. 1004, 1005, 1006, 1009, 1139, 1141, 1144 k.o. Gajić.

Nakon proteka počeka od 10 minuta neposredno poslije stavljanja ponude nije bilo drugih ponuda, dražba je zaključena.

Kako su ispunjeni uvjeti iz zaključka o određivanju prodaje od 3. svibnja 2021. godine i oglasa za usmenu javnu dražbu, sud je prihvatio ovu ponudu, te imovinu u vlasništvu stečajnog dužnika dosudio kao u točki I izreke ovoga rješenja.

Slijedom navedenoga sud je odlučio kao u izreci rješenja sukladno čl. 103. i 108. Ovršnog zakona (NN 112/12), a sve u skladu s čl. 164. Stečajnog zakona („Narodne novine“ broj 44/96, 29/99, 129/00, 123/03, 197/03, 187/04, 82/06, 116/10, 25/12 i 133/12).

U Osijeku 17. lipnja 2021.

Zapisničar:
Danijela Sekulić

Stečajna sutkinja
Nada Roso

POUKA O PRAVNOM LIJEKU:

Protiv ovog rješenja može nezadovoljna stranka uložiti žalbu Visokom trgovačkom sudu Republike Hrvatske u Zagrebu u roku od 8 dana pismeno u 3 primjerka putem ovog suda.

D N A :

1. Zvonko Popović, Radikovci, M. Gupca 93
2. za Markota d.o.o. Vedran Pajić odvjetnik u Osijeku
3. ZK odjel Beli Manastir **po pravomoćnosti**
4. e- oglasna ploča
5. K-17.7.

Broj zapisa: eb2fc-23437

Kontrolni broj: 02277-c3a31-ac173

Ovaj dokument je u digitalnom obliku elektronički potpisan sljedećim certifikatom:

CN=NADA ROSO, L=OSIJEK, O=TRGOVAČKI SUD U OSIJEKU, C=HR

Vjerodostojnost dokumenta možete provjeriti na sljedećoj web adresi:

<https://usluge.pravosudje.hr/provjera-vjerodostojnosti-dokumenta/>



unosom gore navedenog broja zapisa i kontrolnog broja dokumenta.

Provjeru možete napraviti i skeniranjem QR koda. Sustav će u oba slučaja prikazati izvornik ovog dokumenta.

Ukoliko je ovaj dokument identičan prikazanom izvorniku u digitalnom obliku, **Trgovački sud u Osijeku** potvrđuje vjerodostojnost dokumenta.